



## CATALOGUE

Den Regenboeghe: magnifique manoir de 1790,  
situé dans le centre de Maaseik

V240100

### Vente aux enchères

<b>Nom:</b>	Den Regenboeghe: magnifique manoir de 1790, situé dans le centre de Maaseik
<b>Numéro de l'enchère:</b>	V240100
<b>URL:</b>	<a href="https://www.proplusauctions.be/fr/veiling/den-regenboeghe-magnifique-manoir-de-1790-situe-dans-le-centre-de-maaseik~ah2srkucz9">https://www.proplusauctions.be/fr/veiling/den-regenboeghe-magnifique-manoir-de-1790-situe-dans-le-centre-de-maaseik~ah2srkucz9</a>
<b>Date de début:</b>	7/4/2025 at 00:00
<b>Date de fin:</b>	28/4/2025 from 17:00
<b>Nombre de lots:</b>	3
<b>Description:</b>	
<b>Visualisation:</b>	Op afspraak via 0475/746484
<b>Enlèvement:</b>	Bij verlijden der aankoopakte
<b>Organisé par:</b>	Pro+ Auctions

## Lots

Nombre	Description	Offre d'ouverture
V240100.001	 <p><b>Vastgoed in de Bosstraat Maaseik</b></p>	€ 450000,00
V240100.002	 <p><b>Handelshuis met paviljoen, Boomgaardstraat 33 Maaseik 1120m2</b> In de Boomgaardstraat, een handelshuis (paviljoen,1979) in de historisch ommuurde kloostertuin, bestaande uit een commercieel gelijkvloers van 214m<sup>2</sup>, (opgedeeld in 162m<sup>2</sup> en 62m<sup>2</sup>) en op de 1ste verdieping een appartement en een commerciële ruimte (41m<sup>2</sup>). De voormalige uitbaters van het paviljoen mochten de kloostertuin commercieel uitbaten en waren te voet ook bereikbaar via de Bosstraat. Troeven : * gelegen in een historische ommuurde kloostertuin (perceelopp 11a 20ca) * combinantie handel/woonst is toegelaten, met officiële toegang via de Boomgaardstraat * Woon/kantoorruimte op de 1ste verdieping. * Verdiepingen 3 - 5 (onder dak) : voormalige slaappleatsen van de zusters. * Kelder : opgedeeld in 3 ruimtes. * Uniek historisch gebouw met prachtige elementen met een perceelsopp van 5a 20ca. * lift. * binnentuin. * ontwikkelingsmogelijkheden tot appartementen/handelszaak</p>	€ 350000,00
V240100.003	 <p><b>Lot 3</b></p>	