



# CATALOGUS

De Regenboeghe: prachtig keizerlijk postgebouw  
anno 1630 centrum Maaseik

V240100

## Veiling

<b>Naam:</b>	De Regenboeghe: prachtig keizerlijk postgebouw anno 1630 centrum Maaseik
<b>Veilingnummer:</b>	V240100
<b>URL:</b>	<a href="https://www.proplusauctions.be/nl/veiling/de-regenboeghe-prachtig-keizerlijk-postgebouw-anno-1630-centrum-maaseik~ah2srkucz9">https://www.proplusauctions.be/nl/veiling/de-regenboeghe-prachtig-keizerlijk-postgebouw-anno-1630-centrum-maaseik~ah2srkucz9</a>
<b>Startdatum:</b>	7/4/2025 om 00:00
<b>Einddatum:</b>	28/4/2025 vanaf 17:00
<b>Aantal loten:</b>	3
<b>Omschrijving:</b>	te koop: voormalig keizerlijk postgebouw te Maaseik, Bosstraat 24 met onnoemlijk veel mogelijkheden, opp. 1620 m2, 450 m2 bebouwd, gelegen tussen 2 straten, met grote kloostertuin en 20 (!!!) parkeerplaatsen. Uitbreiding mogelijk. Epc Boomgaardstraat 21B; Maaseik Epc Bosstraat 24 bus 2; Maaseik Epc Boomgaardstraat 21; Maaseik Epc Boomgaardstraat 21A; Maaseik Epc Bosstraat 24 bus 7; Maaseik Epc Bosstraat 24 bus 4; Maaseik Epc Bosstraat 24 bus 3; Maaseik OVAM attest Bosstraat 24 Maaseik OVAM attest Boomgaardstraat 21 Maaseik Informatiefiche vastgoedmakelaar parkeergarages asbestattest - Bosstraat 24, 3680 Maaseik Kadaster Kadaster 2 advies onroerend erggoed proj- de kloostertuin asbestattest boomgaardstraat 22, 3680 Maaseik 2 plan Bosstraat <a href="https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/86138">https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/86138</a>
<b>Bezichtiging:</b>	Op afspraak via 0475/746484
<b>Afgifte:</b>	Bij verlijden der aankoopakte
<b>Georganiseerd door:</b>	Pro+ Auctions

## Loten

Nummer	Omschrijving	Openingsbod
V240100.001	 <p><b>Herenhuis “De Regenboeghe”, voormalig keizerlijk postgebouw, Bosstraat 24 3860 Maaseik op 520m2</b> In de Bosstraat, zijnde DE winkelstraat van Maaseik, wordt het historische, geklasseerde herenhuis De Regenboeghe (voormalig postgebouw) aangeboden. Dit geklasseerde handelshuis omvat : -een commerciële ruimte, gelijkvloers, van 135m2, een geklasseerde doorgang naar de binnentuin waarin een prachtige eiken antieke trap uitmondt - eerste verdieping: woon- en kantoorruimtes -verdiepen 3-5: voormalige slaapkamers van de zusters - kelder met 3 ruimtes Troeven Een uniek historisch gebouw met zeldzame elementen op 520m2 in het centrum. Lift, binnentuin en ontwikkelingsmogelijkheden voor appartementen</p>	€ 450000,00
V240100.002	 <p><b>Handelshuis met paviljoen, Boomgaardstraat 21 Maaseik 1120m2</b> In de Boomgaardstraat, een handelshuis (paviljoen, 1979) in de historisch ommuurde kloostertuin, bestaande uit een commercieel gelijkvloers van 214m², (opgedeeld in 162m² en 62m²) en op de 1ste verdieping een appartement en een commerciële ruimte (41m²). De voormalige uitbaters van het paviljoen mochten de kloostertuin commercieel uitbaten en waren te voet ook bereikbaar via de Bosstraat. Troeven : * gelegen in een historische ommuurde kloostertuin (perceelopp 11a 20ca) * combinatie handel/woonst is toegelaten, met officiële toegang via de Boomgaardstraat</p>	€ 350000,00
V240100.003	 <p><b>Het volledige onroerend goed: keizerlijk postgebouw met binnentuin, paviljoen en ommuurde tuin.</b></p>	